

Hinta ja laatu ovat vankasti hallinnassa

Lapion iskeminen maahan jo tulevana talvikautena on erittäin tärkeää.

Olimme virkamiehinä laatimassa valtion ja Tampereen kaupungin välistä sopimusta Rantaväylän tunnelista. Tampereen valtuusto hyväksyi sen 26.11.2008 äänin 54 puolesta, 8 vastaan ja 5 tyhjää. Päätös antoi kummallekin osapuolelle vahvan tuen jatkaa niin kaava- ja tiesuunnittelua kuin rahoituspäätöstenkin valmistelua. Pitkän tunnelin katsottiin avaavan monia liikenteen solmukohtia välillä Santalahdi-Naistenlahti sekä tuovan upeita mahdollisuuksia Näsijärven rantaan lähelle keskustaa sijoitettavan Ranta-Tampellan asuntoalueen rakentamiselle.

Rantaväylä-työryhmän 19.8.2013 julkistettu väliraportti antaa kokonaisvaltaisen, asiantuntevan ja objektiivisen kuvan jo aikanamme tutkimuksista vaihtoehtoista. Se vahvis-

taa pitkän tunnelin olevan oikea valinta. Viiden vuoden suunnittelu- ja kehitystyö on tuottanut tuloksia. Kaupungin ja valtion tavoitteet toteutuvat jopa alkuperäisiä odotuksiamme paremmin.

Keskustelu kustannuksista käy kuumana. On väitetty niiden jo nyt karanneen käsistä.

Toteuttamistavaksi on valittu allianssimalli, jota on käytetty maailmalla tuloksellisesti suurissa ja vaativissa hankkeissa. Sen ansiosta kustannusriskit ovat etukäteen paremmin arvioitavissa ja myös varmemmin hallittavissa kuin perinteisissä urakkamalleissa. Suuria yllätyksiä ei toteutuskustannuksissa ole odotettavissa.

Vuoden 2008 sopimuksessa kustannusarvio oli 140 miljoonaa ja kustannusjako valtio 33 % ja kaupunki 67 %. Tuolloin

arvioitiin Ranta-Tampellan tontinmyynti- ja kaavoituskorvausten olevan 60 miljoonaa. Kaupungin nettoinvestointiosuus oli silloin 34 miljoonaa. Alkuperäinen kustannusarvio muutettuna tämän päivän tasoon on 147 miljoonaa. Allianssin ilmoittamat toteutuskustannukset ovat 180 miljoonaa. Kustannusarvion nousu on 23 %.

Kaupungin ja YIT:n maankäyttösopimuksen yhteydessä 2011 arvioitiin tontinmyynti- ja kaavoituskorvauksiksi 77 miljoonaa. Elinkustannusindeksin muutos huomioiden sen nykyarvo on 80 miljoonaa. Kaupungin nettoinvestointiosuus on nyt 41 miljoonaa, ja se on noussut alkuperäisestä noin 20 %.

Suunnitelmiin on tehty monia parannuksia ja lisäyksiä: uusinta tekniikkaa oleva

liikenteenohjaus- ja turvallisuusjärjestelmä, turvakaistat molempiin tunneleihin, teho- kas vedenpoisto ja automaatioitu sammutusjärjestelmä.

Nämä sekä ennakoitua kalliimmat kunnallistekniikan ja maakaasuputkien siirrot ovat luonnollisesti lisänneet kustannuksia, mutta varsin mallillisesti.

Väliraportissa on arvioitu tunnelin työllistämisaikutukset 11 000 henkilötyövuodeksi. Sillä on Pirkanmaan ja koko Suomen mittakaavassa iso merkitys.

Lapion iskeminen maahan jo tulevana talvikautena on äärimmäisen tärkeää.

ESA KOTILAHTI

apulaiskaupunginjohtaja
1990-2009

MAURI PUKKILA

tiejohtaja 1998-2009
Tampere

Selvitykset tehty puolueettisesti ja tarkoituksellisesti